

VOTRE CONTACT
Rémy GONCALVES
Tél. : 06 68 37 23 86
ag841221@contact-manager.net
www.dps-villas.fr
751 avenue marechal foch
84100 Orange

DEMEURES PROVENCE SUD

Offre de : Vente

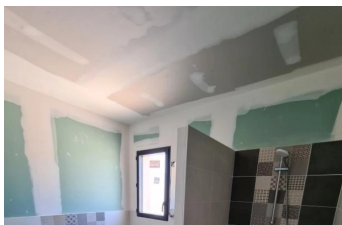
Référence : RG84700-811

Date de l'annonce : 08/11/2023

MAISON NEUVE A PERSONNALISER - Dernière Opportunité - 198 900 €

Exclusivité

30150 Sauveterre



DESCRIPTION

Résidence Principale ou bien Secondaire. Votre Maison à personnaliser sur un terrain intimiste de 305m², bien placé dans un nouveau lotissement, secteur résidentiel & calme. Vous bénéficiez d'un jardin agréable. * Villa de 55m² composée de 2 chambres avec placard, d'une salle d'eau moderne équipée & fonctionnelle. Ainsi que sa belle pièce de vie illuminée par sa Baie vitrée et ses grandes ouvertures donnant sur la cuisine ouverte ou fermée, au choix. * Maison aux prestations qualitatives et respectant la dernière norme RE2020, - Volets Roulants Electrique centralisée - Climatisation AIR/AIR GAINABLE dans toute la maison - Isolation renforcée (Plancher, combles et murs peripherique) - Menuiserie ALu & PVC - Crepis exterieur finition gratée fin couleur au choix - Carrelage dans toute la maison format 60x60cm & faïence dans la salle de bain et WC indépendant. et tous le confort de nos prestations et de l'habitation neuve. 198 900(Maison + terrain + Ass Dommages Ouvrage, contrat de construction CCMI inclus). Hors frais de notaire. * - Garanties et assurances obligatoires incluses. Hors frais de notaire. DPS Demeures Provence Sud, constructeur familial depuis 32 ans construit des maisons sur-mesure 100% personnalisables en CCMI. Conseiller technique Rémy Goncalves 06 68 37 23 86 * Terrain réservé par notre partenaire foncier. ** RAPIDITE ADMINISTRATIVE ET DE CONCEPTION - NORMES RE 2020 - DPE AA - MAISON CLES EN MAIN - GROS OEUVRE EN BRIQUE ROUGE - PRESTATIONS ET FINITIONS SOIGNEES - ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISE- PTZ

INFORMATIONS

Surface habitable : 55 m²

Surface terrain : 305 m²

HONORAIRES

VOTRE AGENCE

Demeures Provence Sud - 1078 Route de Carpentras 84270 Vedène - Tél : 04 90 83 11 27 / 06 19 60 65 36 - Mail : contact@dps-villas.fr