

VOTRE CONTACT
Rémy GONCALVES
Tél. : 06 68 37 23 86
ag841221@contact-manager.net
www.dps-villas.fr
751 avenue marechal foch
84100 Orange

DEMEURES PROVENCE SUD

Offre de : Vente

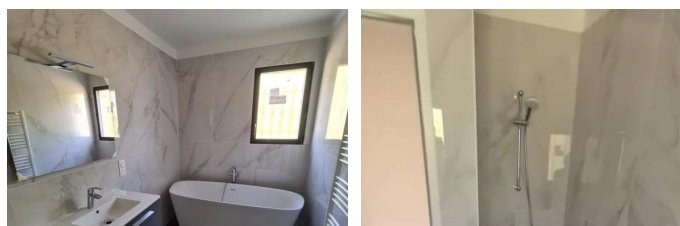
Référence : RGSAZE-2510

Date de l'annonce : 25/10/2023

MAISON NEUVE A PERSONNALISER - 209 800 €

Exclusivité

30650 Saze



DESCRIPTION

Maison a finir de personnaliser sur un terrain intimiste de 190m², bien placé dans un petit lotissement bien agencé, secteur résidentiel & calme. * Pour exemple cette villa étage de 83m³ + Garage avec jardin agréable, indépendant et sans vis à vis de 80m². La villa est composée de 3 chambres avec placards (12 11 11m²) d'une salle de bain avec douche et baignoire ainsi que d'une belle pièce de vie illuminée par sa Baie vitrée et ses grandes ouvertures au Rez de Chaussée. Cuisine ouverte avec cellier accolé au garage. Prestations qualitatives et respectant la dernière norme RE2020, * - Volets Roulants Electrique centralisée - Climatisation AIR/AIR GAINABLE dans toute la maison - Isolation renforcée (Plancher, combles et murs peripherique) - Menuiserie ALuminium - Crepis exterieur finition gratée fin couleur au choix - Carrelage dans toute la maison format 60x60cm & faïence dans la salle de bain et WC indépendant. et tous le confort de nos prestations et de l'habitation neuve. 209 800(Maison + terrain + Ass Dommages Ouvrage, contrat de construction CCMI inclus). Hors frais de notaire. * Dernières semaines pour le Pret à taux Zéro ! Peut être la dernière opportunité si vous êtes primo Accédant. Nous sommes dans la possibilité d'accélérer votre dossier pour une prise en charge du PTZ. Etude gratuite et personnalisée de votre projet - Garanties et assurances obligatoires incluses. Hors frais de notaire. * DPS Demeures Provence Sud, constructeur familial depuis 32 ans construit des maisons sur-mesure 100% personnalisables en CCMI. Conseiller technique Rémy Goncalves au 06 68 37 23 86 * Terrain réservé par notre partenaire foncier ** RAPIDITE ADMINISTRATIVE ET DE CONCEPTION - NORMES RE 2020 - DPE AA - MAISON CLES EN MAIN - GROS OEUVRE EN BRIQUE ROUGE - PRESTATIONS ET FINITIONS SOIGNEES - ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISE- ELIGIBLE PTZ

INFORMATIONS

Surface habitable : 83 m²

Surface terrain : 190 m²

HONORAIRES

