

VOTRE CONTACT  
Rémy GONCALVES  
Tél. : 06 68 37 23 86  
ag841221@contact-manager.net  
www.dps-villas.fr  
1078 Route de Carpentras  
84270 VEDÈNE

DEMEURES PROVENCE SUD

Offre de : Vente

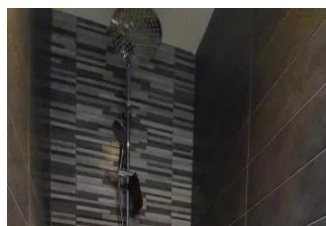
Référence : RG30300-2501

Date de l'annonce : 25/01/2023

**A PERSONNALISER - 279 000 €**

Exclusivité

**30300 Comps**



#### DESCRIPTION

Comps, idéalement située ,proche commerces, écoles et services. Nous vous proposons la construction de votre Villa de 90m<sup>2</sup> + Terrasse couverte, RE2020, classe AA, séjour cuisine spacieux de 40m<sup>2</sup>, 3 chambres avec dressing, sdb, 1wc. Sur terrain plat et aéré de 300m<sup>2</sup>, 2 places de parking. privatives dans un lotissement agréable de part son cadre et son calme. \* FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS - ÉLIGIBLE PRET À TAUX ZERO - RE2020 - GARANTIE 10 ANS - EQUIPEMENT POMPE À CHALEUR RÉVERSIBLE GAINABLE. Pour Plus d'informations: 0668372386 \*Photo non contractuelle, réalisation en cours avec possibilité de visite. Sous réserve de disponibilité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

#### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface terrain** : 300 m<sup>2</sup>

#### HONORAIRES

#### VOTRE AGENCE

Demeures Provence Sud - 1078 Route de Carpentras 84270 Vedène - Tél : 04 90 83 11 27 / 06 19 60 65 36 - Mail : contact@dps-villas.fr