

VOTRE CONTACT

Mocca
Tél. : 06 19 60 65 36
christophe.dps@yahoo.com
www.dps-villas.fr
1078 Route de Carpentras
84270 VEDÈNE

DEMEURES PROVENCE SUD

Offre de : Vente
Référence : 1_556-CM
Date de l'annonce : 08/04/2022

Maison de 80m2 de plain-pied 4 pièces à Sarrians - 231 824 €

84260 Sarrians



DESCRIPTION

Sur la commune de SARRIANS, idéalement situé dans petit lotissement, venez découvrir votre construction de 80 m2 habitables (évolutif) de plain-pied composée d'un espace nuit comprenant 3 chambres, d'un bel espace de vie ouvert sur cuisine, salle de bains avec douche ou baignoire au choix et meuble vasque, chauffage par climatisation réversible en système gainable et volets roulants électriques sur l'ensemble de l'habitation. Pour profiter pleinement de l'extérieur, la villa repose sur un terrain de 330 m2 environ, entièrement viabilisé. Cette villa est conforme aux nouvelles normes RE 2020, élévation en briques rouges haute isolation thermique, faible consommation électrique et prestations de qualité. Prix de vente VILLA + TERRAIN : 231 824,00 Euros TTC Contactez au plus vite Christophe MOCCA au 06.19.60.65.36 Le prix du projet s'entend sur la construction d'une villa pp de 80 m2 habitables modèle ALPHA, comprenant le prix du terrain, de la villa, l'assurance Dommage-ouvrage, la garantie de prix ferme et définitif, la garantie de livraison et de parfait achèvement. (Hors frais de notaire, de raccordements et d'étude de sol G2). Villa réalisée par Demeures Provence Sud, présent depuis 30 ans, sur un terrain de 330 m2 environ, vu avec notre partenaire foncier, sous réserve de disponibilité. (photos villas indicatives et non contractuelles)

INFORMATIONS

Surface habitable : 80 m²
Nb pièce(s) : 4
Nb chambre(s) : 3
Surface terrain : 330 m²
Cuisine : Sans cuisine
Jardin : privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

VOTRE AGENCE

Demeures Provence Sud - 1078 Route de Carpentras 84270 Vedène - Tél : 04 90 83 11 27 / 06 19 60 65 36 - Mail : contact@dps-villas.fr