

VOTRE CONTACT

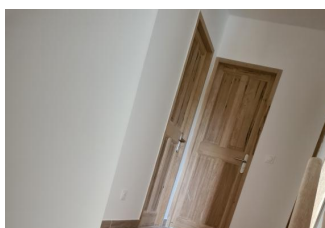
Mocca
Tél. : 06 19 60 65 36
christophe.dps@yahoo.com
www.dps-villas.fr
1078 Route de Carpentras
84270 VEDÈNE

DEMEURES PROVENCE SUD

Offre de : Vente
Référence : 1_CM998
Date de l'annonce : 01/02/2022

Villa 4 pièces à vendre à ROQUEMAURE avec Demeure Provence S - 235 658 €

30150 Roquemaure



DESCRIPTION

Sur la commune de ROQUEMAURE, rare, venez vous offrir votre nouvelle villa neuve à construire de 80 m2 habitables en étage, dotée de 3 chambres, un bel espace de vie ouvert sur cuisine en rdc, une salle de bains avec douche ouaignoire au choix et meuble vasque, enduit extérieur en finition gratté fin. Pour profitez de pleinement de ce nid douillet, l'ensemble repose sur un petit jardinet de 135 m2 environ. Les plus de cette maison : Volets roulants électriques sur l'ensemble de l'habitation et chauffage par climatisation réversible en système gainable ! Cette habitation est conforme aux nouvelles normes RE 2020, élévation en briques rouges haute isolation thermique, faible consommation électrique et prestations de qualité. Prix de vente VILLA + TERRAIN : 235 658,00 Euros TTC Contactez dès à présent Christophe MOCCA au 06.19.60.65.36 ou par mail à christophe.dps@yahoo.com Le prix du projet s'entend sur la construction d'une villa modèle GRENACHE de 80 m2 étage, comprenant le prix de la villa, du terrain, de l'assurance dommage-ouvrage, de la garantie de prix ferme et définitif, la garantie de livraison, et de parfait achèvement. (hors frais de notaire, de raccordements sur le domaine privé, de l'étude de sol) Villa réalisée par Demeures Provence Sud, présent depuis 1991, sur un terrain de 135 m2, vu avec notre partenaire foncier.(sous réserve de disponibilité)

INFORMATIONS

Surface habitable : 80 m²
Nb pièce(s) : 4
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 3
Surface terrain : 135 m²
Cuisine : Sans cuisine
Jardin privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

VOTRE AGENCE

Demeures Provence Sud - 1078 Route de Carpentras 84270 Vedène - Tél : 04 90 83 11 27 / 06 19 60 65 36 - Mail : contact@dps-villas.fr